

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

งานซ่อมแซมภายนอกและภายใน สีสันอาคารฝ่ายวิจัยและพัฒนาธุรกิจ ที่ การยาสูบแห่งประเทศไทย สำนักงานใหญ่

1. เหตุผลและความเป็นมา

เนื่องจาก ฝ่ายวิจัยและพัฒนาธุรกิจ การยาสูบแห่งประเทศไทย สำนักงานใหญ่ มีความประสงค์จะทำการงานซ่อมแซมภายนอกและภายใน สีสันอาคารฝ่ายวิจัยและพัฒนาธุรกิจ เนื่องจากสีบริเวณภายนอกและภายใน อาคารเดิมที่ใช้การมานาน มีการชำรุด หลุดลอก ของสีผนังอาคาร และมี มีฝุ่นละออง บริเวณพื้นมีรอยคราบสกปรก งานทั้งหมดให้เรียบร้อยสมบูรณ์ สวยงาม เป็นไปตามแบบรูปและรายการพร้อมใช้งาน

2. วัตถุประสงค์

ฝ่ายวิจัยและพัฒนาธุรกิจ การยาสูบแห่งประเทศไทย สำนักงานใหญ่ มีความประสงค์จะทำการงานซ่อมแซมภายนอกและภายใน สีสันอาคารฝ่ายวิจัยและพัฒนาธุรกิจ ที่ การยาสูบแห่งประเทศไทย สำนักงานใหญ่

3. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่จัดหาดังกล่าว (กรณีงานก่อสร้างที่มีวงเงินตั้งแต่ 1 ล้านบาทขึ้นไป ต้องเป็นนิติบุคคลตามกฎหมาย)
- 3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่การยาสูบแห่งประเทศไทยหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการเสนอราคาครั้งนี้
- 3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอ ได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น รวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินการ
- 3.10 ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานจ้างก่อสร้างในครั้งนี้ ในวงเงินไม่น้อยกว่า 500,000.- บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) เป็นผลงานในสัญญาเดียวเท่านั้น และเป็นสัญญาที่ผู้ยื่นข้อเสนอ ได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญา ซึ่งได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้วและเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่ ยศ. เชื่อถือ
- 3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดให้มีบุคลากรสาขาวิชาชีพ สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับไม่น้อยกว่าภาคีวิศวกร

Handwritten signature

Handwritten mark

Handwritten mark

ซึ่งได้รับอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามพระราชบัญญัติวิศวกรปฏิบัติในโครงการนี้ โดยผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เป็นผู้ชนะการจัดจ้างยื่นเอกสารใบประกอบอนุญาตประกอบวิชาชีพหลังทำสัญญาก่อนเริ่มเข้าทำงาน สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับไม่น้อยกว่า ภาควิศวกร พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง และหนังสือรับรองเป็นวิศวกรควบคุมการก่อสร้างจากสภาวิศวกร สำเนาบัตรประชาชนของวิศวกรผู้ควบคุมงาน (ยื่นเมื่อเป็นผู้สัญญากับการยาสูบแห่งประเทศไทย)

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้ร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือ มูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้ร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวต้องมีหนังสือมอบอำนาจ สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอผู้เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.14 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย/กฎหมายต่างประเทศ ซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่การตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันที่ยื่นข้อเสนอ

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย/กฎหมายต่างประเทศ ซึ่งยังไม่มี การรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ดังนี้

(2.1) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างไม่เกิน 1 ล้านบาท ไม่ต้องกำหนดทุนจดทะเบียน

(2.1) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 1 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 5 ล้านบาท

ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 1 ล้านบาท

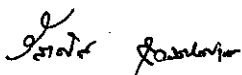
(2.2) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 5 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 10 ล้านบาท

ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 2 ล้านบาท

(2.3) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 10 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 20 ล้านบาท

ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 3 ล้านบาท

(2.4) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 20 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 60 ล้านบาท







ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 8 ล้านบาท

(2.5) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 60 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 150 ล้านบาท

ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 20 ล้านบาท

(2.6) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 150 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 300 ล้านบาท

ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 60 ล้านบาท

(2.7) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 300 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 500 ล้านบาท

ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 100 ล้านบาท

(2.8) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 500 ล้านบาทขึ้นไป

ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 200 ล้านบาท

(3) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาถือสัญชาติไทย/บุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทย ให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้งและหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา ทั้งนี้ หนังสือรับรองบัญชีเงินฝากซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอหรือวันลงนามในสัญญา ไม่เกิน 90 วัน

(4) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอมีคุณสมบัติไม่เป็นไปตาม (1) (2) และ (3) ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ หรือเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารกลางของประเทศนั้นแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง(กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่)ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณ ของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง ทั้งนี้สำหรับธนาคารภายในประเทศหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อให้เป็นไปตามแบบที่กำหนด

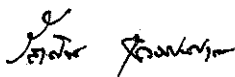
(5) กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งตามกฎหมายต่างประเทศและบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทย ตามข้อ (1) (2) (3) และ (4) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามที่อัตราแลกเปลี่ยนเงินตราตามประกาศที่ ธนาคารแห่งประเทศไทย กำหนดในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารเชิญชวนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e-GP) หรือมีหนังสือเชิญชวน จนถึงวันเสนอราคา

(6) ข้อยกเว้น กรณีตามข้อ (1) - (5) ไม่ใช้บังคับกับกรณีดังต่อไปนี้

(6.1) ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(6.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ ตามพระราชบัญญัติล้มละลาย พ.ศ. 2483 และที่แก้ไขเพิ่มเติม

(6.3) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงาน







จ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯมีผลบังคับ

(6.4) งานก่อสร้างบำรุงทาง หมายถึง งานก่อสร้างในกรณีที่มีความชำรุดในลักษณะเป็นหลุมเป็นบ่อจึงจำเป็นต้องดำเนินการซ่อมแซม หรือบูรณะผิวทางโดยการปะซ่อมจุดที่ชำรุด หรือกรณีที่ผิวทางชำรุดหรือหลุดล่อนจึงจำเป็นต้องดำเนินการปรับปรุงผิวทางใหม่

(6.5) การจัดซื้อจัดจ้างตามมาตรา 56 วรรคหนึ่ง (2) (ข) และ (ค) แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ

(6.6) การซื้อสังหาริมทรัพย์และการเช่าสังหาริมทรัพย์

(6.7) กรณีงานจ้างบริการหรืองานจ้างเหมาบริการกับบุคคลธรรมดา เช่น จ้างพนักงานขับรถ ครูชาวต่างชาติ พนักงานเก็บขยะ พนักงานบันทึกข้อมูล เป็นต้น

3.15 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้มีอำนาจหรือได้รับมอบอำนาจโดยชอบด้วยกฎหมายในการดำเนินการเกี่ยวกับกระบวนการจัดซื้อจัดจ้างทุกขั้นตอน

4. แบบรูปรายการและขอบเขตของงานก่อสร้าง

งานซ่อมแซมภายนอกและภายใน สีสันอาคารฝ่ายวิจัยและพัฒนาธุรกิจ การยาสูบแห่งประเทศไทย สำนักงานใหญ่ จำนวน 1 งาน มีรายละเอียดและขอบเขตงาน ดังนี้

4.1 แบบรูปรายการ

4.1.1 งานซ่อมแซมภายนอกและภายใน สีสันอาคารฝ่ายวิจัยและพัฒนาธุรกิจ การยาสูบแห่งประเทศไทย สำนักงานใหญ่ ตามแบบเลขที่ 6813 จำนวน 7 แผ่น

4.1.2. แบบ พร.4 จำนวน 3 แผ่น

4.1.3. แบบ พร.4 (พ) จำนวน 2 แผ่น

4.1.4. แบบ พร.5 จำนวน 2 แผ่น

4.1.5. แบบ พร.6 จำนวน 2 แผ่น

4.1.3. บัญชีรายการก่อสร้าง (ฟอร์มเปล่า จำนวน 7 แผ่น)

5. ขอบเขตของงานก่อสร้าง

5.1 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการจัดหาติดตั้งวัสดุอุปกรณ์เครื่องมือเครื่องใช้อื่น ๆ ทั้งหมดให้เป็นไปตามแบบรายการข้อกำหนดสัญญา ตำแหน่งติดตั้งตามที่กำหนดในแบบ อาจจะเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม นอกจากนี้อาจจะมีบางจุดที่จำเป็นต้องจัดหาติดตั้งเพิ่มเติม เพื่อให้งานสมบูรณ์ตามหลักวิชาการยิ่งขึ้น ผู้เสนอราคาจะต้องดำเนินการ ตามวัตถุประสงค์และข้อกำหนด หมายรวมถึงหัวข้อต่อไปนี้

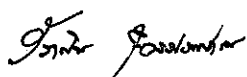
5.1.1 เตรียมพื้นที่บริเวณปรับปรุง , งานขนย้ายอุปกรณ์ งานป้องกันอุปกรณ์และงานอื่นๆ

5.1.2 งานล้าง - ขัดผนัง/ผิวพื้น

- งานล้าง / ขัดผนังภายนอก / สีเดิม

- งานล้าง / ขัดผนัง / เสาโคร์ กรวดล้าง ด้วยอุปกรณ์และเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง

- งานล้าง / รวากันตก หินขัด (ด้วยเครื่องขัด)







- งานล้าง / ขัดพื้นบันได กรวดล้าง ด้านหลัง ด้วยอุปกรณ์และเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง
- งานซ่อมแซมครอบหลังคา, ปันลม ปูนปั้น , ที่แตกเสียหาย

5.1.3 งานทาสีผนัง , ฝ้าเพดานภายนอก , ลงน้ำยาเคลือบผิวผนังทราลัยล้าง, หินขัด (ภายนอก)

- งานทาสีน้ำยาเคลือบผนังอาคาร (กรวดล้าง)
- งานทาสีน้ำยาเคลือบเสาโครอาคาร (กรวดล้าง)
- งานทาสีน้ำยาเคลือบขัดพื้นบันได กรวดล้าง ด้านหลัง (กรวดล้าง)
- งานทาสีผนังอาคาร/สีรองพื้นปูนเก่า/สีอิมัลชันทนสภาวะอากาศ (ภายนอก)
- งานทาสีฝ้าเพดาน/สีอิมัลชันทนสภาวะอากาศ (ภายนอกหลังคา)
- งานขัด / ทาสีเคลือบเงาสีเดิม (วงกบประตู - หน้าต่างไม้)
- งานขัด / ทาสีเคลือบเงา (วงกบหน้าต่างเหล็ก)
- งานทาสีเคลือบเงา ราวบันไดเหล็ก ทั้งหมด
- งานทาสีเคลือบเงาท่อขนาดใหญ่ ต่อจากอุปกรณ์ภายในห้อง ออก ภายนอกอาคาร
- งานทำความสะอาด บริเวณที่ซ่อมแซม , และงานอื่นๆ

5.1.4 งานทาสีผนัง / สีฝ้าเพดาน (ภายใน)

- งานทาสีผนังอาคาร/สีรองพื้นปูนเก่า/สีอิมัลชันทนสภาวะอากาศ (ภายใน)
- งานทาสีผนังอาคาร/สีพ็อกซี่ (ภายในห้อง)
- งานทาสีฝ้าเพดาน/สีอิมัลชันทนสภาวะอากาศ (ภายใน / ในห้อง ชั้นล่าง - ชั้นบน)

5.1.5 งานขัดผิวพื้น หินขัด (ชั้นล่าง - ชั้นบน - บันได- บัวพื้น)และอื่นๆ

- งานล้าง / ขัดพื้น หินขัด ชั้นบน - ชั้นล่าง (ด้วยเครื่องขัด) พร้อมลงแว็กเคลือบผิว
- งานล้าง / ขัดบัวผนัง (ด้วยเครื่องขัด) พร้อมลงแว็กเคลือบผิว
- งานล้าง / ขัดพื้นทราลัยล้าง ด้านหลัง พร้อมเคลือบผิว
- งานขัดพื้นกระเบื้องยาง พร้อมลงแว็กเคลือบผิว (บันได)
- งานขัดล้าง / ผนังบุกระเบื้องเซรามิก เดิม พร้อมเคลือบน้ำยา
- งานล้างทำความสะอาดกระจก หน้าต่าง (ภายนอก - ภายใน)

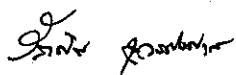
5.1.6 ทำการตรวจสอบสถานที่ เส้นทางขนส่งวัสดุ และที่กองเก็บ หากพบอุปสรรคและปัญหาต่างๆ ให้แจ้งและปรึกษาคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ก่อนดำเนินการ

5.1.7 ผู้รับจ้างต้องศึกษาและทำความเข้าใจในแบบ รายการประกอบแบบ วัสดุที่ใช้โดยละเอียดล่วงหน้าก่อนหากพบจุดไม่เข้าใจ หรือไม่สามารดำเนินการตามแบบหรือรายการใดได้ ให้ปรึกษาคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เพื่อขอคำแนะนำหรือวิธีแก้ไขก่อนดำเนินการต่อไป

5.1.8 เศษวัสดุ อุปกรณ์ทุกชนิดที่เกิดจากการรื้อถอน เช่น สิ่งก่อสร้างเดิม ฯลฯ ซึ่งผู้ว่าจ้างไม่ประสงค์จะเก็บไว้ หรือเศษวัสดุที่เหลือจากการใช้งานก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องขนออกไปทิ้งภายนอกพื้นที่ของ การยาสูบแห่งประเทศไทย พร้อมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้าง บริเวณใกล้เคียง และส่วนของอาคารซึ่งเปราะเปื้อนเนื่องมาจากการปฏิบัติงานก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพสะอาดเรียบร้อยก่อนส่งมอบงานงวดสุดท้าย

5.1.9 งานอื่นๆ ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยสมบูรณ์สามารถใช้การได้ดี ตามวัตถุประสงค์ของผู้ว่าจ้าง

6. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ



๑๗



6.1 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคา โดยแยกเป็น 2 ส่วน คือ

6.1.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)

(2) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา หรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย

(3) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (1) หรือ (2) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(4) เอกสารแสดงคุณสมบัติตามที่กำหนดในขอบเขตของงานข้อ 3.14

(5) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี)

(6) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

6.1.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทน ให้แนบหนังสือมอบอำนาจ ซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้ หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(2) เอกสารรับรองความไม่เกี่ยวข้องฯ (แบบ รร.2)

(3) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs)(ถ้ามี) และกรณีใบขึ้นทะเบียนดังกล่าวหมดอายุ ณ วันยื่นข้อเสนอ จะไม่มีสิทธิแต้มต่อตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด

(4) สัญญาคุณธรรม (แบบ รร.3)

(5) แบบแสดงผลการลงทะเบียน e-GP

(6) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับไม่น้อยกว่าภาคีวิศวกร พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง และหนังสือรับรองเป็นวิศวกรควบคุมการก่อสร้างจากสภาวิศวกร สำเนาบัตรประชาชนของวิศวกรผู้ควบคุมงาน(ยื่นเมื่อเป็นคู่สัญญากับ ยสท.)

7. การเสนอราคา

7.1 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นเสนอราคาตามแบบที่การยาสูบแห่งประเทศไทยกำหนดไว้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้ยื่นข้อเสนอให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลข และตัวหนังสือ โดยไม่มีการขีดลบหรือแก้ไข หากมีการขีดลบ ตกเติม แก้ไขเปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้ยื่นข้อเสนอพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

7.2 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอราคาเป็นเงินบาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ซึ่งราคาที่เสนอจะต้องรวมค่าใช้จ่ายอื่นๆ ไว้แล้ว เช่น ค่าจัดส่งพัสดุ ค่าใช้จ่ายในการเดินทาง ค่าเครื่องมือ ค่าจ้างแรงงาน เป็นต้น โดยเสนอราคารวม ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัว

เลข และตัวหนังสือถ้าไม่ตรงกันให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคา นับแต่วันเสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนเสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามีได้

7.3 คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยจัดทำแผนการทำงาน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เว้นแต่เป็นกรณีการเช่า หรือกรณีสัญญามีอายุไม่เกิน 90 วัน หรือกรณีการซื้อซึ่งสัญญากำหนดส่งงานงวดเดียว หรือกรณีการซื้อ การเช่า การจ้าง และการจ้างก่อสร้าง ซึ่งสัญญาหรือบันทึกข้อตกลงเป็นหนังสือมีวงเงินไม่เกิน 500,000.-บาท ทั้งนี้ แผนการทำงานดังกล่าวให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

คู่สัญญาต้องนำส่งแผนการทำงาน ตามขอบเขตของงานฯ ให้กับหน่วยงานต้นสังกัดของประธานคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เพื่อให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาความถูกต้องของแผนการทำงาน ภายในระยะเวลาที่กำหนดข้างต้น ก่อนส่งให้ กองสัญญา สำนักกฎหมาย หรือหน่วยงานที่จัดทำบันทึกข้อตกลงเป็นหนังสือ

7.4 ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ โดยยื่นให้หน่วยงานของรัฐภายใน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

8. หลักเกณฑ์พิจารณาการเสนอราคา

8.1 ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอครั้งนี้ การยาสูบแห่งประเทศไทยจะพิจารณาดัดสิน โดยใช้เกณฑ์ราคา และจะพิจารณาจากราคารวมที่ต่ำสุด (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

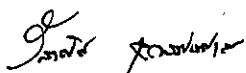
8.2 การยาสูบแห่งประเทศไทยสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอ โดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(1) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในใบเสนอราคา

(2) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

8.3 การยาสูบแห่งประเทศไทยทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการยื่นข้อเสนอ โดยไม่พิจารณาจ้างเลยก็ได้แต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของการยาสูบแห่งประเทศไทยเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของการยาสูบแห่งประเทศไทยเป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย ค่าเสียหายใดๆได้ รวมทั้งการยาสูบแห่งประเทศไทยจะพิจารณายกเลิกการยื่นข้อเสนอ และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ที่จ้าง ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่า การยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามรายละเอียดขอบเขตของงานได้ การยาสูบแห่งประเทศไทย จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอรายดังกล่าวชี้แจง และแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามรายละเอียดขอบเขตของงานให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ การยาสูบแห่งประเทศไทย มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ หรือไม่รับราคาของผู้เสนอข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ จากการยาสูบแห่งประเทศไทย



๓๖



8.4 หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ 10 ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ 10 ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน 3 ราย

ผู้ยื่นเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่ได้แต้มต่อตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีวงเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่เสนอในครั้งที่แล้ว มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.

8.5 หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ 3 ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

9. วงเงินงบประมาณ/ วงเงินที่ได้รับจัดสรร

เงินงบประมาณโครงการ 1,332,364.-บาท รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%

ราคากลาง 1,283,200.-บาท รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%

10. การทำสัญญา

“ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา หรือข้อตกลงเป็นหนังสือกับ “ยสท.” ภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินร้อยละ 5 ของราคาค่าจ้างให้ “ยสท.” ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้

(1) เงินสด

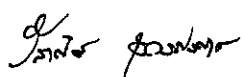
(2) เช็คหรือตราพดที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพดที่ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพดนั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญาหรือก่อนวันวันนั้นไม่เกิน 3 วันทำการ

(3) หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

(4) หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุน เพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

(5) พันธบัตรรัฐบาลไทย.

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการเสนอราคาพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาแล้ว การก่อภาระผูกพัน จะกระทำต่อเมื่องบลงทุน ของการยาสูบแห่งประเทศไทยได้รับความเห็นชอบ จากสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ (สศช.) แล้ว







11. ระยะเวลาส่งมอบงาน

ผู้รับจ้างต้องทำงานให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ ภายในระยะเวลา 120 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา ให้ปฏิบัติงานได้ทุกวัน (ยกเว้นวันหยุดตามประเพณีของการยาสูบแห่งประเทศไทย) ตั้งแต่ เวลา 07.30 น. - 16.30 น. หากผู้รับจ้างประสงค์จะปฏิบัติงานหลังเวลา 16.30 น. หรือวันหยุดตามประเพณีของ การยาสูบแห่งประเทศไทย ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนการปฏิบัติงานต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ และผู้ควบคุมงาน เพื่อขออนุมัติก่อนเข้าดำเนินการไม่น้อยกว่า 7 วัน และจะต้องได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรก่อน เพื่อที่ การยาสูบแห่งประเทศไทย จะได้สั่งให้ผู้ควบคุมงาน หรือผู้แทนมาตรวจสอบ เผาตุ หรือรู้เห็นในการดำเนินการ ตลอดเวลา และจ่ายค่าล่วงเวลาให้กับผู้ควบคุมงานหรือตัวแทนตามจริง

เมื่องานเสร็จเรียบร้อยแล้วผู้รับจ้างจะต้องขนย้ายวัสดุ เครื่องมือและเครื่องใช้อุปกรณ์ ของผู้รับจ้าง และทำความสะอาดเก็บกวาด ให้เสร็จเรียบร้อยก่อนส่งมอบงาน

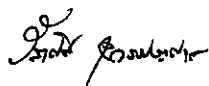
การส่งมอบงาน / การตรวจรับงานงวดสุดท้ายประกอบไปด้วยคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน และฝ่ายผู้รับจ้าง โดยจะทำการตรวจสอบ ประชุม พร้อมระบบสาธารณูปโภคอย่างละเอียด หากมีข้อบกพร่องต่างๆผู้รับจ้างจะต้องรีบดำเนินการให้สมบูรณ์เรียบร้อยโดยเร็ว การซ่อมแซมบริเวณโดยรอบสถานที่ ที่เกิดความเสียหาย อันเนื่องมาจากการทำงานของผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการให้เสร็จเรียบร้อยทุกประการ ก่อนการส่งมอบงานงวดสุดท้าย การทำความสะอาดสถานที่ ผู้รับจ้างจะต้องทำความสะอาดสถานที่ให้เรียบร้อย โดยการยาสูบแห่งประเทศไทย สามารถใช้งานได้ทันทีหลังจากการตรวจรับและส่งมอบงานแล้ว

12. งวดงานและการจ่ายเงิน

การยาสูบแห่งประเทศไทย จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้วโดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น 3 งวด ระยะเวลา ดำเนินการ 120 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน เตรียมพื้นที่บริเวณปรับปรุง , งานขนย้ายอุปกรณ์ งานป้องกันอุปกรณ์และงานอื่นๆ , งานล้าง / ขัดผนังภายนอก / สีเดิม , งานล้าง / ขัดผนัง / เสาโซ่ กรวดล้าง ด้วยอุปกรณ์และเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง , งานล้าง / ราวกันตก หินขัด (ด้วยเครื่องขัด) , งานล้าง / ขัดพื้นบันได กรวดล้าง ด้านหลัง ด้วยอุปกรณ์และเครื่องฉีดน้ำแรงดันสูง , งานซ่อมแซมครอบหลังคา, ปันลม ปูนปั้น , ที่แตกเสียหาย , งานทาสีอาคารเคลือบผนังอาคาร (กรวดล้าง) , งานทาสีอาคารเคลือบเสาโซ่อาคาร (กรวดล้าง) , งานทาสีอาคารเคลือบขัดพื้นบันได กรวดล้าง ด้านหลัง (กรวดล้าง) , และร้อยละ 5 ของงานทาสีผนังอาคาร/สีรองพื้นปูนเก่า/สีฉิมลมชั้นบนสภาวะอากาศ (ภายนอก) และงานอื่นๆที่เกี่ยวข้อง และผู้รับจ้างทำการก่อสร้างงานในงวดที่ 1 ทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน นับถัดจากลงนามในสัญญา

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 30 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ร้อยละ 85 ของงานทาสีผนังอาคาร/สีรองพื้นปูนเก่า/สีฉิมลมชั้นบนสภาวะอากาศ (ภายนอก) , งานทาสีฝ้าเพดาน/สีฉิมลมชั้นบนสภาวะอากาศ (ภายนอกหลังคา) , งานขัด / ทาสีเคลือบเงาสีเดิม (วงกบประตู - หน้าต่างไม้) , งานขัด / ทาสีเคลือบเงา (วงกบหน้าต่างเหล็ก) , งานทาสีเคลือบเงา ราวบันไดเหล็ก ทั้งหมด , งานทาสีเคลือบเงาท่อขนาดใหญ่ ต่อจากอุปกรณ์ภายในห้อง ออก ภายนอกอาคาร , งานทาสีผนังอาคาร/สีรองพื้นปูนเก่า/สีฉิมลมชั้นบนสภาวะอากาศ (ภายใน) , ร้อยละ 80 งานทาสีผนังอาคาร/สีฉีกอกซี่ (ภายในห้อง) และงานอื่นๆที่เกี่ยวข้อง และผู้รับจ้างทำการก่อสร้างงานในงวดที่ 2 ทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายใน 45 วัน นับถัดจากลงนามในสัญญา



๗๗



งวดที่ 3 (งานงวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 40 ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ทาสีผนังอาคาร/สีอิพ็อกซี่ (ภายในห้อง) , งานทาสีฝ้าเพดาน/สีอิมัลชันทาสีทาสีผนังภายนอก (ภายใน / ในห้อง ชั้นล่าง) , งานทาสีฝ้าเพดาน/สีอิมัลชันทาสีทาสีผนังภายนอก (ภายใน / ในห้อง ชั้นบน) , งานล้าง / ขัดพื้น หินขัด ชั้นบน - ชั้นล่าง (ด้วยเครื่องขัด) พร้อมลงแว็กเคลือบผิว , งานล้าง / ขัดบัวผนัง (ด้วยเครื่องขัด) พร้อมลงแว็กเคลือบผิว , งานล้าง / ขัดพื้นทรายล้าง ด้านหลัง พร้อมเคลือบผิว , งานขัดพื้นกระเบื้องยาง พร้อมลงแว็กเคลือบผิว (บันไดขึ้นชั้น 2) , งานขัดล้าง / ผนังบุกระเบื้องเซรามิก เดิม พร้อมเคลือบน้ำยา , งานล้างทำความสะอาดกระจก หน้าต่าง (ภายนอก - ภายใน) พร้อมงานอื่นๆที่เกี่ยวข้อง และผู้รับจ้างทำการก่อสร้างงานในงวดที่ 3 ทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายใน 120 วัน นับถัดจากลงนามในสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ปฏิบัติงานให้สะอาดเรียบร้อย และผ่านการตรวจรับงานจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเรียบร้อยแล้ว

13. การจ้างช่วง

“ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่งเว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้รับอนุญาตให้จ้างช่วงงาน แต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและประมาทเลินเล่อ ของผู้รับจ้างช่วงหรือของตัวแทนหรือลูกจ้าง ของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 10 ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา”

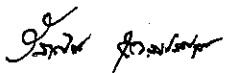
14. ค่าปรับ

14.1 ในกรณีส่งมอบงานล่าช้าเกินกว่ากำหนดในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องยอมให้ “ยสท.” ปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคางานนั้น แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ 100.- บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) การปรับจะนับตั้งแต่วันถัดจากครบกำหนดในใบสั่งจ้างจนถึงวันที่ส่งมอบงานให้แก่ การยาสูบ แห่งประเทศไทย จนถูกต้องครบถ้วน

14.2 ในกรณีที่ การยาสูบแห่งประเทศไทย ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา นอกจากจะยอมให้ การยาสูบแห่งประเทศไทย คิดค่าปรับ ตามข้อ 14.1 ตั้งแต่วันผิดสัญญาจนถึงวันบอกเลิกสัญญาแล้ว ผู้รับจ้างยอมให้การยาสูบแห่งประเทศไทย รับผิดชอบต่อหนี้ หรือเรียกร้องจากธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกันเป็นจำนวนเงินทั้งหมด หรือแต่บางส่วนก็ได้แล้วแต่ การยาสูบแห่งประเทศไทย จะเห็นสมควรและถ้า การยาสูบ แห่งประเทศไทย จัดจ้างบุคคลอื่นเต็มจำนวนหรือเฉพาะจำนวนที่ขาดแล้วแต่กรณี ภายในกำหนดระยะเวลา 60 วัน นับถัดจากวันที่ “ยสท.” บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องยอมรับผิดชอบใช้ราคาที่สูงขึ้นจากราคาที่กำหนดไว้ในสัญญา และค่าเสียหายอื่น(ถ้ามี) ด้วย

15 การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

การรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานก่อสร้าง ภายในระยะเวลา 2 ปี โดยนับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานงวดสุดท้าย ซึ่งความชำรุดบกพร่อง หรือเสียหายนั้น เกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้มันเรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชาการ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไขให้เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดย ยสท. ไม่ต้องออกค่าใช้จ่ายใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้







รับจ้างบิตพลั่วไม่กระทำการดังกล่าวภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่องเป็นหนังสือจาก ยสท. หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่กำหนด การยาสูบแห่งประเทศไทย มีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งหมด

16. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอและอื่นๆ

16.1 เงินค่าจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณของการยาสูบแห่งประเทศไทย

16.2 เมื่อ ยสท. ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างแล้ว ถ้าผู้รับจ้างต้องสั่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้าโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมพาณิชย์นาวี ดังนี้

(1) แจ้งการสั่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน 7 วันนับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(2) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีธงเรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกลงเรืออื่น หรือเป็นของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(3) ในกรณีที่ฝ่าฝืนปฏิบัติตาม(1)หรือ(2)ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมพาณิชย์นาวี

16.3 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่ง ยสท. ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือภายในระยะเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ 10 ยสท.อาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น(ถ้ามี)รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

16.4 ยสท. สงวนสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของอัยการสูงสุด(ถ้ามี)

16.5 ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายประกาศจ้างครั้งนี้ มีความขัดแย้งกัน ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของ ยสท. คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆจาก ยสท. ไม่ได้

16.6 ยสท. อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จาก ยสท.ไม่ได้

(1) ยสท.ไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจ้างครั้งนี้ต่อไป

(2) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นหรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือถือว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(3) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่ ยสท. หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(4) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (1)(2) หรือ(3) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

17. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อการยาสูบแห่งประเทศไทย ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้วผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากสถาบันของทางราชการ หรือผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ 10 ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย 1 คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

17.1 ช่างก่อสร้าง 1 คน

18. เงื่อนไขอื่น ๆ

18.1 ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้าง เป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และดำเนินการตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(1) ให้ใช้เหล็กหรือเหล็กกล้าที่ผลิตภายในประเทศซึ่งต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

(2) หากการใช้เหล็กตาม (1) ยังไม่ครบร้อยละของมูลค่าที่กำหนดให้ใช้วัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศ (ร้อยละ 60) ให้ผู้รับจ้างใช้วัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศประเภทอื่นให้ครบตามร้อยละของมูลค่าที่กำหนดไว้

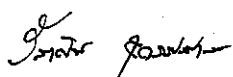
18.2 รายการวัสดุอุปกรณ์ทุกรายการ ต้องมีมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.) ทั้งนี้เพื่อให้คณะกรรมการตรวจรับวัสดุ สามารถตรวจสอบที่มาของวัสดุ และเป็นไปตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 และระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 หากรายการวัสดุใดมีการแก้ไข ยกเลิก หรือเปลี่ยนแปลงต้องถือตามเลขที่ มอก. ปัจจุบัน ฉบับล่าสุดเป็นเกณฑ์ในการพิจารณาเลือกใช้ การเสนอต้องมีการเปรียบเทียบรายการวัสดุนั้น โดยต้องเป็นไปตามวัตถุประสงค์ของผู้ออกแบบ และผู้รับจ้างต้องแสดงใบรับรองผลการตรวจสอบ ให้คณะกรรมการตรวจรับวัสดุ พิจารณาว่าถูกต้องตามมาตรฐานแล้ว

18.3 ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตาม

1. ประกาศการยาสูบ แห่งประเทศไทย ที่ 69 / 2566 เรื่องข้อกำหนดด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานจ้าง

2. กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.2564 ลงวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2564

3. ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องหลักเกณฑ์การจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2552 ลงวันที่ 7 พฤษภาคม 2552

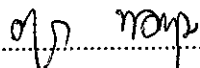


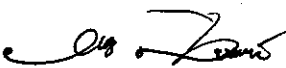




คณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง และคณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง


.....ประธานกรรมการฯ
(นางวิลาศินี สุวรรณประศาสน์)


.....กรรมการ ฯ
(นายตุลา ทองทุม)


.....กรรมการ ฯ
(นายอำนาจ สิ้นพานิช)

สิ่งที่ส่งมาด้วย

[illegible]

****หมายเหตุ : คู่มือสามารถปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
สอดคล้องกับขอบเขตของงานนั้นๆ****