



ประกาศการยาสูบแห่งประเทศไทย

เรื่อง จำหน่ายทรัพย์สิน อาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ชำรุด เสื่อมสภาพ ประเภท A จำนวน 6 รายการ
ของสถานีทดลองยาสูบแม่โจ้

ด้วยการยาสูบแห่งประเทศไทย มีความประสงค์จะทำการขายโดยวิธีทอดตลาด ทรัพย์สิน อาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ชำรุด เสื่อมสภาพ ประเภท A จำนวน 6 รายการ ของสถานีทดลองยาสูบแม่โจ้ ที่จำหน่ายออกจากบัญชี
ทั้งนี้ จะทำการขายทอดตลาดในวันที่ 17 กรกฎาคม 2566 เวลา 10.00 น. ณ สถานีทดลองยาสูบแม่โจ้
เลขที่ 14 หมู่ 3 ตำบลหนองหาร อำเภอสันทราย จังหวัดเชียงใหม่

ผู้สนใจติดต่อเจ้าหน้าที่และคณะกรรมการขายฯ เพื่อขอทราบรายละเอียดและดูสิ่งของได้ที่สถานี
ทดลองยาสูบแม่โจ้ ตั้งแต่บัดนี้จนถึงวันที่ 13 กรกฎาคม 2566 ในวันเปิดทำการปกติ (เว้นวันหยุดราชการ)
เวลา 08.00 น. ถึง 17.00 น. โทร 053-498608 ต่อ 300

ผู้สนใจเข้าแข่งขันเสนอราคาจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

1. เงื่อนไขการแข่งขันเสนอราคา

1.1 ให้ผู้ประสงค์จะซื้อ เสนอราคาแข่งขันกันโดยวาจา ผู้ให้ราคาสูงสุดและคณะกรรมการขายฯ
เห็นสมควรขายให้จะเป็นผู้มีสิทธิ์ซื้อ

1.2 ในกรณีที่ผู้เข้าแข่งขันเสนอราคาเป็นบริษัทจำกัด หรือนิติบุคคล หรือเจ้าของร้านค้ามาเสนอ
ราคาด้วยตัวเองไม่ได้ จะต้องมียกหนังสือมอบอำนาจแต่งตั้งผู้แทนที่ถูกต้อง มาแสดงเป็นหลักฐานต่อ
คณะกรรมการขายฯด้วย

1.3 ในกรณีที่การยาสูบแห่งประเทศไทย เห็นว่าราคาสูงสุดตามผู้เสนอราคามายังไม่เพียงพอกับ
ราคาที่มีการยาสูบแห่งประเทศไทยกำหนดไว้ การยาสูบแห่งประเทศไทยจะสงวนสิทธิ์ที่จะยกเลิกการขาย และ
จะนำออกขายโดยวิธีทอดตลาดใหม่ได้อีก

1.4 ราคาที่มีการยาสูบแห่งประเทศไทยตกลงขายให้เป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว

2. เงื่อนไขการขายและส่งมอบ

2.1 เมื่อการขายทอดตลาดสิ้นสุดลงและคณะกรรมการขายฯ ได้พิจารณาขายให้กับผู้เสนอราคา
สูงสุดรายใดแล้ว ผู้ซื้อจะต้องชำระเงินไว้ล่วงหน้าเป็นจำนวนไม่ต่ำกว่า 25% ของราคาที่เสนอซื้อทันที และให้
ถือว่าวันที่ผู้ซื้อชำระเงินไว้ล่วงหน้าเป็นวันที่ตกลงทำการซื้อขาย

2.2 ผู้ซื้อจะต้องชำระเงินส่วนที่เหลือให้ครบถ้วน ภายใน 5 วันทำการ นับถัดจากวันที่ตกลงทำการ
ซื้อขาย ถ้าผู้ซื้อไม่นำเงินส่วนที่เหลือมาชำระให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลาดังกล่าว การยาสูบแห่งประเทศไทย
จะถือว่าผู้ซื้อบิดพลิ้วและสละสิทธิ์ที่จะซื้อ การยาสูบแห่งประเทศไทยจะริบเงินที่ผู้ซื้อได้ชำระไว้ล่วงหน้าทั้งหมด
และจะดำเนินการขายโดยวิธีทอดตลาดใหม่

/2.3 เมื่อผู้ซื้อ...

2.3 เมื่อผู้ซื้อได้ชำระเงินไว้ครบถ้วนแล้ว ให้ถือว่าผู้ขายได้ส่งมอบและผู้ซื้อได้รับมอบสิ่งของนั้นแล้ว ในระหว่างที่ยังมิได้ทำการขนย้าย การยาสูบแห่งประเทศไทยจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหาย สูญหาย หรือบุบสลายอันจะเกิดขึ้นด้วยเหตุสุดวิสัยประการใดก็ตาม

3. เงื่อนไขในการขนย้าย

3.1 ก่อนทำการขนย้าย ผู้ซื้อจะต้องแจ้งให้คณะกรรมการขายฯ ทราบก่อนจึงจะทำการขนย้ายได้ ในระหว่างการขนย้ายหากปรากฏว่าทรัพย์สินของการยาสูบแห่งประเทศไทยได้รับความเสียหายไม่ว่าจะเป็นด้วยประการใดก็ตาม จากเหตุที่ผู้ซื้อทำการขนย้ายผู้ซื้อจะต้องยินยอมชดใช้ค่าเสียหายหรือทำการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้เหมือนเดิม

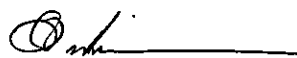
3.2 ผู้ซื้อจะต้องทำการขนย้ายสิ่งของที่ซื้อไว้ออกไปจากบริเวณสถานีทดลองยาสูบแม่โจ้ ให้แล้วเสร็จภายใน 45 วัน ในวันทำการปกติ (เว้นวันหยุดราชการ) นับถัดจากวันที่ตกลงทำการซื้อขาย และการยาสูบแห่งประเทศไทย จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหาย หรือความเสียหายใดๆ อันเกิดกับสิ่งของที่ได้ส่งมอบแล้ว แม้จะเป็นเหตุสุดวิสัยหรือด้วยเหตุใดๆก็ตาม

หากผู้ซื้อไม่มาทำการขนย้าย หรือมาทำการขนย้ายแล้วแต่ไม่เสร็จภายในเวลาที่กำหนดในวรรคแรก การยาสูบแห่งประเทศไทย จะคิดค่าเช่าสถานที่วันละ 200.- บาท (สองร้อยบาทถ้วน) และผู้ซื้อจะต้องชำระเงินค่าเช่าสถานที่ (ถ้ามี) ให้ครบถ้วนก่อนขนย้ายสิ่งของ

ถ้าผู้ซื้อไม่มาขนย้ายสิ่งของ ออกไปภายในกำหนด 45 วันในวันทำการปกติ (เว้นวันหยุดราชการ) นับถัดจากวันที่ตกลงทำการซื้อขาย การยาสูบแห่งประเทศไทย จะนำสิ่งของดังกล่าว ออกขายโดยวิธีทอดตลาดใหม่ โดยไม่ต้องแจ้งให้ผู้ซื้อทราบล่วงหน้าและเมื่อขายทอดตลาดแล้วจะนำมาหักค่าใช้จ่ายต่างๆ ออกก่อน จากนั้นนำส่วนที่เหลือคืนแก่ผู้ซื้อต่อไปโดยไม่มีดอกเบี้ย ทั้งนี้ไม่ลบล้างสิทธิที่จะคิดค่าเช่าสถานที่วันละ 200.- บาท (สองร้อยบาทถ้วน) ตามในวรรคแรก

3.3 การขนย้าย ผู้ซื้อจะต้องมาดำเนินการขนย้าย ในระหว่างเวลาปฏิบัติงานตามปกติของสถานีทดลองยาสูบแม่โจ้ หากไม่สามารถดำเนินการขนย้ายในเวลาดังกล่าวได้ ผู้ซื้อจะต้องขออนุญาตเข้ามาดำเนินการขนย้ายนอกเวลาทำงานตามปกติโดยแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรก่อน เมื่อได้รับอนุญาตแล้วจึงจะดำเนินการได้โดยผู้ซื้อต้องยินยอมจ่ายเงินค่าล่วงเวลาให้แก่เจ้าหน้าที่ของการยาสูบแห่งประเทศไทย และคณะกรรมการขายฯ ค่าใช้จ่ายในการขนย้ายเช่น ค่าพาหนะ ค่าแรงงาน ค่าวัสดุอุปกรณ์ในการขนย้าย ให้เป็นภาระของผู้ซื้อทั้งสิ้น

ประกาศ ณ วันที่ 12 มิถุนายน 2566



(นายสิทธิพร ก้อนแก้ว)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติการแทน

ผู้ว่าการการยาสูบแห่งประเทศไทย